

Wizna, dnia 18 stycznia 2023 r.

GŚ.6220.12.2022

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1855), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Hymon Development Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika Donatę Dębosz oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży i Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1300 kWp w miejscowości Stare Bożejewo, gm. Wizna” oraz określam następujące warunki realizacji inwestycji:**

- 1) Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
- 2) Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
- 3) Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
- 4) W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
- 5) Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
- 6) Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
- 7) W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

### Uzasadnienie

W dniu 14.11.2022 r. do Urzędu Gminy Wizna wpłynął wniosek Hymon Development Sp. z o.o., ul. Dojazd 16A, 33-100 Tarnów, reprezentowanej przez pełnomocnika Donatę Dębosz (uzupełniony pismem z datą wpływu do tut. Urzędu – 24.11.2022 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1300 kWp w miejscowości Stare Bożejewo, gm. Wizna.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) kwalifikowane jest jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie należy zakwalifikować jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 28.11.2022 r. obwieszczeniem znak GŚ.6220.12.2022 tutejszy organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. W myśl przywołanego przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- po zasięgnięciu opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w [art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27](#), oraz uchwały, o której mowa w [art. 72 ust. 1b](#);
- po zasięgnięciu opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w [art. 201 ust. 1](#) tej ustawy;
- po zasięgnięciu opinii organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 tut. organ pismami znak GŚ.6220.12.2022 z dnia 28.11.2022 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych w Łomży oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży, działający z upoważnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, postanowieniem znak WSTII.4220.224.2022.WN z dnia 09.12.2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży Opinią Nr 128.NZ.2022 z dnia 14.12.2022 r. stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody

Polskie w opinii znak BI.ZZŚ.5.4360.371.2022.JT z dnia 13.12.2022 r. określił, że dla przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

- 1) Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażić w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
- 2) Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
- 3) Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
- 4) W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
- 5) Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
- 6) Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
- 7) W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wykorzystywanej do produkcji energii. Montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1300 kWp przewidziany jest na działce nr 328 w obrębie miejscowości Stare Bożejewo, gm. Wizna. Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 2,0856 ha. Natomiast powierzchnia przewidziana pod inwestycję wyniesie 1,8 ha.

Teren realizacji planowanego przedsięwzięcia jest położony poza miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Planowany sposób utrzymania roślinności trawiastej pomiędzy panelami i pod panelami to koszenie ręczne w miejscach o utrudnionym dostępie oraz mechaniczne w rzędach pomiędzy panelami. Inwestor planuje, aby resztę terenu przeznaczyć na wykonanie obsadzeni zielenią niską. Przewidywany okres eksploatacji planowanej elektrowni fotowoltaicznej wynosi 25 - 30 lat. Dojazd odbywał się będzie bezpośrednio drogą dojazdową do działki.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowana farma fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne (około 1944 sztuk o mocy 450-1000Wp każdy),
- wbijana konstrukcja wolnostojąca nietrwale związana z gruntem,
- droga wewnętrzna (techniczna),
- linie kablowe,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- rozdzielnia elektryczna z transformatorem,

- inwertery,
- inne, niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw fotowoltaicznych.

W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia zakłada się montaż około 1944 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy 450-1000 Wp na konstrukcji stalowo – aluminiowej nie związanej trwale z gruntem. Całkowita moc zainstalowana elektrowni będzie wynosiła maksymalnie 1300 kWp. Panele połączone w grupy przyłączone będą do stacji transformatorowej kablami elektroenergetycznymi. Elektrownia będzie działała na zasadzie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Energia będzie spływać z paneli do falowników (przetwornic), które zamieniają prąd stały na prąd zmienny, a następnie przez transformator przesyłana będzie do sieci energetycznej.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego w trakcie budowy eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w sposób eliminujący możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorpcyjne zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do środowiska wodno - gruntowego. Magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji konserwacji sprzętu, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie magazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno – bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu Toi Toi. Ścieki socjalno - bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. Drobne naprawy, w przypadkach koniecznych, będą realizowane tylko w miejscach do tego wyznaczonych, przystosowanych, spełniających wymóg zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem związkami ropopochodnymi (stosowanie mat ekologicznych). W wyniku funkcjonowania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki technologiczne. Zastosowane moduły posiadają powłokę zapewniającą samooczyszczenie przy kącie nachylenia minimum 15°. W przypadku konieczności okresowego czyszczenia ich powierzchni czynnych planowane jest mechaniczne mycie, bez użycia detergentów i środków chemicznych. Woda taka może być odprowadzana do gruntu na terenie farmy, służąc jednocześnie poprawie utrzymania stanu zieleni. Ścieki deszczowe odprowadzane będą na tereny zieleni w obrębie działek, do których tytuł prawny posiada inwestor. Wody opadowe o roztopowe nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi, zatem nie jest konieczny specjalny sposób postępowania z tymi ściekami przed wprowadzeniem ich do gruntu. W przypadku konieczności odśnieżania lub odladzania modułów PV przewiduje się wykonanie tego w sposób mechaniczny bez wykorzystywania środków chemicznych, które niekorzystnie wpływają na zastosowane złącza elektryczne całego systemu farmy. Powstałe odpady zostaną przekazane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu odzysku, a następnie recyklingu i w razie konieczności składowania powstałych odpadów. W celu ograniczenia uciążliwości

gospodarki odpadami w fazie budowy zostaną wyznaczone miejsca na segregację i gromadzenie odpadów powstających podczas prac montażowych i wykopów oraz na odpady typu komunalnego. Odpady z wykopów i prac montażowych oraz odpady komunalne będą sukcesywnie wywożone.

Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łągowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją. Występowanie emisji i innych uciążliwości może wystąpić w fazie realizacji przedsięwzięcia. W trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisja spalin i zapylenie spowodowane pracą sprzętu oraz możliwość skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekami substancji ropopochodnych. Występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach prowadzonej budowy), małoznaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy. Prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Teren przedsięwzięcia pod względem hydrogeologicznym zlokalizowany jest w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych: „Łojewek od doływu w Olszynach do ujścia” o kodzie PLRW200019263299 o złym stanie, zagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Teren przedsięwzięcia znajduje się także w obszarze jednolitych części wód podziemnych kod: PLGW200051 o dobrym stanie wód, niezagrożonej nieosiągnięciem ustanowionych dla niej celów środowiskowych. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych.

Ze względu na odległość od granic Polski, charakter inwestycji i zawężenie jej oddziaływania do rejonu realizacji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 i 3 ww. ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu jego usytuowania, istniejącego i planowanego użytkowania terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych, nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

Przed wydaniem decyzji, obwieszczeniem z dnia 21.12.2022 r. znak GŚ.6220.12.2022, strony postępowania zostały poinformowane o zebraniu materiału niezbędnego do wydania decyzji.

W terminie określonym w obwieszczeniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

W tym stanie należało orzec jak we wstępie.

Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie na podstawie art. 21

ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

#### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Wizna w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutęszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku zrzeczenia się odwołania, stronie nie będzie przysługiwać możliwość zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.
3. Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Wniosek ten lub zgłoszenie powinno być złożone w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b w/w ustawy.

#### **Załącznik:**

- Charakterystyka przedsięwzięcia.

#### **Otrzymują:**

1. Strony postępowania;
2. a/a.

#### **Do wiadomości:**

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, ul. Nowa 2, 18-400 Łomża;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży, ul. Gen. W. Sikorskiego 156, 18-400 Łomża;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce, ul. Poznańska 9, 07-409 Ostrołęka.