

Wizna, dnia 16 stycznia 2023 r.

GŚ.6220.11.2022

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1855), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Hymon Development Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika Arkadiusza Kowalskiego oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży i Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3000 kWp w miejscowości Stare Bożejewo, gm. Wizna” oraz określam następujące warunki realizacji inwestycji:

- 1) Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
- 2) Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
- 3) Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
- 4) W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
- 5) Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
- 6) Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
- 7) W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Uzasadnienie

W dniu 14.11.2022 r. do Urzędu Gminy Wizna wpłynął wniosek Hymon Development Sp. z o.o., ul. Dojazd 16A, 33-100 Tarnów, reprezentowanej przez pełnomocnika Arkadiusza Kowalskiego (uzupełniony pismem z datą wpływu do tuł. Urzędu – 24.11.2022 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3000 kWp w miejscowości Stare Bożejewo, gm. Wizna.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) kwalifikowane jest jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie należy zakwalifikować jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 28.11.2022 r. obwieszczeniem znak GŚ.6220.11.2022 tutejszy organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. W myśl przywołanego przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- po zasięgnięciu opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w [art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27](#), oraz uchwały, o której mowa w [art. 72 ust. 1b](#);
- po zasięgnięciu opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w [art. 201 ust. 1](#) tej ustawy;
- po zasięgnięciu opinii organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 tuł. organ pismami znak GŚ.6220.11.2022 z dnia 28.11.2022 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych w Łomży oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży, działający z upoważnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, postanowieniem znak WSTII.4220.223.2022.WN z dnia 09.12.2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży Opinią Nr 127.NZ.2022 z dnia 14.12.2022 r. stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody

Polskie w opinii znak BI.ZZŚ.5.4360.370.2022.JT z dnia 09.12.2022 r. określił, że dla przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

- 1) Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
- 2) Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
- 3) Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
- 4) W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu ocieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
- 5) Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
- 6) Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
- 7) W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wykorzystywanej do produkcji energii. Montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3000 kWp przewidziany jest na działkach nr 298/1, 298/2 w obrębie miejscowości Stare Bożejewo, gm. Wizna. Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 4,52 ha. Na potrzeby realizacji inwestycji możliwe jest zagospodarowanie części działek o powierzchni 4,2 ha.

Teren realizacji planowanego przedsięwzięcia jest położony poza miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których planuje się realizację inwestycji w chwili obecnej stanowią teren upraw rolnych klasach bonitacyjnych oznaczonych symbolami RIVa i RIVb. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa w stosunku do przedmiotowej farmy, znajduje się w odległości ok. 850 m, w kierunku wschodnim. Tereny sąsiednie stanowią grunty rolne. W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji nie dojdzie do usunięcia drzew oraz krzewów.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzi:

- moduły fotowoltaiczne (około 4615 sztuk o mocy 450-1000Wp każdy),
- wbijana konstrukcja wolnostojąca nietrwale związana z gruntem,
- droga wewnętrzna (techniczna),
- linie kablowe,
- przyłącze elektroenergetyczne,

- rozdzielnia elektryczna z transformatorem,
- inwertery,
- inne, niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw fotowoltaicznych.

Przedmiotowa inwestycja związana jest bezpośrednio z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii. Elektrownia będzie działała na zasadzie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Energia będzie spływać z paneli do falowników (przetwornic), które zamieniają prąd stały na prąd zmienny, a następnie przez transformator przesyłana będzie do sieci energetycznej. Dla przedmiotowej inwestycji zostaną zastosowane transformatory w kontenerze budynku. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażony on będzie w szczelną misę, mogącą pomieścić 100 % ilości oleju znajdującej się w transformatorze.

Przewidywany okres eksploatacji planowanej elektrowni fotowoltaicznej wynosi 25-30 lat. W realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystane zostaną fotowoltaiczne panele o mocy w przedziale 450 – 1000 Wp.

Praca elektrowni słonecznej odbywać się będzie bezobsługowo, w związku z tym nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Istnieje jednak potrzeba okresowych prac serwisowych wykonywanych przez wyspecjalizowaną firmę. Zastosowane moduły posiadają powłokę zapewniającą samooczyszczenie przy kącie nachylenia minimum 15°. W przypadku konieczności okresowego czyszczenia powierzchni paneli, planowane jest mechaniczne mycie, bez użycia detergentów i środków chemicznych. Woda z czyszczenia paneli trafiać będzie bezpośrednio do gruntu.

Dodatkowo panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone specjalnym szkłem solarnym antyrefleksyjnym. Ma to na celu złagodzenie bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego efektu olśnienia.

Aby zminimalizować wpływ ewentualnych negatywnych oddziaływań związanych z realizacją i funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji, zaproponowano następujące działania chroniące środowisko:

- wykonanie izolacji okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem,
- ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno – gruntowego można ograniczyć do minimum poprzez odpowiedni nadzór nad pracami budowlano – konstrukcyjnymi,
- zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia,
- stosowana będzie zasada oszczędności materiałowej,
- powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich,
- materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty oraz będą odpowiadały odpowiednim normom,
- teren wokół konstrukcji nietrwale związanych z gruntem, na których zamontowane będą panele fotowoltaiczne zostanie uprzątnięty, warstwa ziemna nie zostanie naruszona,
- prace budowlane, transport paneli fotowoltaicznych oraz elementów konstrukcyjnych i elementów infrastruktury technicznej prowadzone będą tylko w porze dnia (w godzinach 6:00 – 22:00).

Biorąc pod uwagę skalę i charakter przedsięwzięcia stwierdza się, że budowa

elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczących oddziaływań na środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Elektrownia słoneczna oddziaływać będzie wyłącznie na teren, na którym jest zaplanowana.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, czy też stworzenia zagrożeń dla gatunków chronionych. Planowana inwestycja nie wymaga także naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łągowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją. Występowanie emisji i innych uciążliwości może wystąpić w fazie realizacji przedsięwzięcia. W trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisja spalin i zapylenie spowodowane pracą sprzętu oraz możliwość skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych. Występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach prowadzonej budowy), małoznaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy. Prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Teren przedsięwzięcia pod względem hydrogeologicznym zlokalizowany jest w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych: „Łojewek od doływu w Olszynach do ujścia” o kodzie PLRW200019263299 o złym stanie, zagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Teren przedsięwzięcia znajduje się także w obszarze jednolitych części wód podziemnych kod: PLGW200051 o dobrym stanie wód, niezagrożonej nieosiągnięciem ustanowionych dla niej celów środowiskowych. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych.

Ze względu na odległość od granic Polski, charakter inwestycji i zawężenie jej oddziaływania do rejonu realizacji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 i 3 ww. ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu jego usytuowania, istniejącego i planowanego użytkowania terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych, nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

Przed wydaniem decyzji, obwieszczeniem z dnia 21.12.2022 r. znak GŚ.6220.11.2022, strony postępowania zostały poinformowane o zebraniu materiału niezbędnego do wydania decyzji.

W terminie określonym w obwieszczeniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

W tym stanie należało orzec jak we wstępie.

Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Wizna w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutęszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku zrzeczenia się odwołania, stronie nie będzie przysługiwać możliwość zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.
3. Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Wniosek ten lub zgłoszenie powinno być złożone w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b w/w ustawy.

Załącznik:

- Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, ul. Nowa 2, 18-400 Łomża;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży, ul. Gen. W. Sikorskiego 156, 18-400 Łomża;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce, ul. Poznańska 9, 07-409 Ostrołęka.