

WÓJT GMINY WIZNA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Wizna działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z póź. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r. poz. 2108), ogłasza **przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę** niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy

Wizna:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Pow.[ha] rodzaj użytku klasa	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł/ha]	Wysokość wadium [zł]	Termin i miejsce przetargu
1.	Bronowo [0002]	168	2,92 ha LsV	LM1L/00027932/7	las	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą lub inną	200,00 zł	59,00 zł	05.07.2021 godz. 10:00 Urząd Gminy Wizna
2.	Bronowo [0002]	355	0,25 ha PsV	LM1L/00027932/7	pastwiska trwałe	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	Brak	05.07.2021 godz. 10:20 Urząd Gminy Wizna
3.	Kramkowo [0006]	286	0,43 ha LsIV – 0,02 ha Lzr-RV – 0,22 ha RV – 0,19 ha	LM1L/00028116/8	las, grunty zakrzewione i zakrzewione na uż. rolnych, grunty orne	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	Brak	05.07.2021 godz. 10:40 Urząd Gminy Wizna
4.	Kramkowo [0006]	299	0,34 ha PsIV – 0,31 ha RIIIb – 0,03 ha	LM1L/00028116/8	pastwiska trwałe, grunty orne	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	Brak	05.07.2021 godz. 11:00 Urząd Gminy Wizna
5.	Kramkowo [0006]	477	1,04 ha Bi – 0,23 ha RIIIa – 0,11 ha RIIIb – 0,58 ha RIVa – 0,12 ha	LM1L/00038789/9	inne tereny zabudowane, grunty orne	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	21,00 zł	05.07.2021 godz. 11:20 Urząd Gminy Wizna
6.	Sieburczyn [0017]	332	0,18 ha RV	LM1L/00027931/0	grunty orne	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	Brak	05.07.2021 godz. 11:40 Urząd Gminy Wizna
7.	Srebrów [0018]	103	1,0731 ha Lzr-PsVI – 0,5306 ha PsVI – 0,5425 ha	LM1L/00028126/1	grunty zakrzewione i zakrzewione na uż. rolnych, pastwiska trwałe	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	22,00 zł	05.07.2021 godz. 12:00 Urząd Gminy Wizna
8.	Wizna [0022]	391	0,6349 ha PsV	LM1L/00027935/8	pastwiska trwałe	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	Brak	06.07.2021 godz. 10:00 Urząd Gminy Wizna

9.	Wizna [0022]	446	0,3946 ha PsV	LM1L/00027935/8	pastwiska trwałe	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	Brak	06.07.2021 godz. 10:20 Urząd Gminy Wizna
10.	Wizna [0022]	980	0,0738 ha RIVa	LM1L/0009840/3	grunty orne	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	Brak	06.07.2021 godz. 10:40 Urząd Gminy Wizna
11.	Wizna [0022]	1442	1,8212 ha RV – 0,9111 ha RVI – 0,5510 ha ŁIV – 0,3591 ha	LM1L/00058647/8	grunty orne, łąki trwałe	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	68,00 zł	06.07.2021 godz. 11:00 Urząd Gminy Wizna
		1443	0,8225 ha RV – 0,1635 ha RVI – 0,6590 ha	LM1L/00058647/8	grunty orne				
		1444	0,1660 – ha RVI	BRAK	grunty orne				
		1445	0,552 ha RVI – 0,54 ha ŁIV – 0,0120 ha	LM1L/00058647/8	grunty orne, łąki trwałe				
12.	Wizna [0022]	1224	0,0483 ha Br-RIVb	LM1L/0001527/7	grunty rolne zabudowane	Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą	200,00 zł	Brak	06.07.2021 godz. 11:20 Urząd Gminy Wizna

Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu powinny zgłosić się w wyznaczonym terminie i miejscu z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium.

1. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) rocznie za 1 ha.
2. Czynsz za rok 2021 płatny do końca miesiąca, w którym zostanie zawarta umowa dzierżawy.
3. Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy Wizna, pl. Kpt. Władysława Raginisa 35, 18-430 Wizna na sali konferencyjnej.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na nr konta: **Hexa Bank Spółdzielczy Oddział Wizna 22 8762 1019 0027 8672 2000 0020**, na każdą nieruchomość oddzielnie w kwocie ustalonej dla każdej nieruchomości w wysokości 10% kwoty wywoławczej (powierzchnia x cena wywoławcza czynszu dzierżawnego). W przypadku, gdy kwota wadium będzie niższa niż 20 zł, nie wnosi się wadium. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy Urzędu Gminy Wizna.
5. **W przypadku przetargów w dniu 05.07.2021r. ostatecznym terminem wpłacenia wadium jest dzień 05.07.2021 r. godz. 10:00, natomiast w przypadku przetargów w dniu 06.07.2021 r. jest dzień 06.07.2021 r. godz. 10:00.**
6. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny dzierżawy nieruchomości, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.
7. Nieruchomości zostaną wydzierżawione na okres powyżej trzech lat.
8. Ogłoszenie o przetargu umieszczone jest na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Wizna, wywieszone na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wizna, podane do publicznej wiadomości w lokalnej prasie GAZETA WSPÓŁCZESNA, oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń sołectw z wykazu nieruchomości.

Dodatkowe informacje na temat przetargów udzielane są w pokoju nr 5 Urzędu Gminy Wizna oraz pod nr tel. 514 073 899, 86 888 90 00.