

Wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Kramkowo przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów			Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości
	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Obręb ewidencyjny				
1	LM1L/00028116/8	103	Kramkowo	0,1400	Nieruchomość położona jest śródpolnie w obrębie wsi Kramkowo liczącej 301 mieszkańców, przy drodze krajowej nr 64, w pobliżu rzeki Jedwabianki. Oddalona (w linii prostej) ok. 32 m na wschód od budynku zlokalizowanego na działce nr 99, ok. 701 m na zachód od najbliższej zabudowy wsi Kramkowo i ok. 3,67 km od Narwi. Od strony południowej graniczy z drogą krajową nr 64, od strony wschodniej i północnej graniczy z zakrzaczonym użytkiem rolnym, zaś od strony zachodniej graniczy z zabudową usługową. Posiada kształt trójkąta. Teren nieruchomości płaski, na całej powierzchni zakrzaczony.	Teren nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie nieużytkowany, sklasyfikowany jako grunty orne RIVb oraz grunty zadrzewione i zakrzewione Lz-RIVb.	1 716,00 zł
2	LM1L/00075718/2	424	Kramkowo	0,3600	Nieruchomość położona jest w centralnej strefie zabudowy wsi Kramkowo, na zachód od drogi o nawierzchni asfaltowej przebiegającej przez wieś. Oddalona (w linii prostej) ok. 443 m na południe od drogi krajowej nr 64 i ok. 2,78 km od rzeki Narew. Od strony południowej sąsiaduje z niezabudowaną działką przeznaczoną pod zabudowę zagrodową, od strony północnej sąsiaduje z zabudową zagrodową, od strony wschodniej graniczy z drogą o nawierzchni asfaltowej, zaś od strony zachodniej graniczy z użytkiem rolnym. Posiada kształt prostokąta. Teren nieruchomości płaski, w części wschodniej zakrzaczony, częściowo zabudowany budynkiem mieszkalnym, kwalifikującym się do rozbiórki oraz obiektem małej architektury (kapliczka). W strefie przyulicznej oraz po granicy zachodniej nad nieruchomością przebiega napowietrzna linia energetyczna.	Teren nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie nieużytkowany, sklasyfikowany jako: grunty orne RIIb, grunty zadrzewione i zakrzewione RIVa, grunty rolne zabudowane B-RIVa.	17 200,00 zł – gruntu wraz z zabudową

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem 18 maja 2014 r.