

**Wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Sieburczyn przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów			Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości
	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Obręb ewidencyjny				
1	LM1L/00033131/7	370	Sieburczyn	0,2400	Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Sieburczyn liczącej 171 mieszkańców, przy drodze o nawierzchni bitumicznej. Oddalona (w linii prostej) ok. 540 m na zachód od rzeki Biebrza i ok. 4,1 km od drogi krajowej nr 64. Od strony północnej i wschodniej graniczy z użytkiem rolnym, od strony zachodniej graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym i drogą po nawierzchni bitumicznej relacji Wizna – Burzyn, zaś od strony południowej z drogą szutrową. Posiada kształt zbliżony do prostokąta. Teren nieruchomości płaski, częściowo zakrzaczony.	Teren nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie użytkowany rolniczo, sklasyfikowany jako grunty orne RV.	7.800,00 zł
2	LM1L/00033131/7	371	Sieburczyn	0,2400	Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Sieburczyn liczącej 171 mieszkańców, przy drodze o nawierzchni bitumicznej. Oddalona (w linii prostej) ok. 490 m na zachód od rzeki Biebrza i ok. 4,05 km od drogi krajowej nr 64. Od strony północnej i wschodniej graniczy z użytkiem rolnym, od strony zachodniej graniczy z zabudową zagrodową, zaś od strony południowej z drogą szutrową. Posiada kształt zbliżony do prostokąta. Teren nieruchomości płaski, częściowo zakrzaczony, w części południowej zwalisko kamieni i ziemi.	Teren nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie użytkowany rolniczo, sklasyfikowany jako grunty orne RV.	7.488,00 zł

3	LM1L/00033131/7	378	Sieburczyn	0,2100	Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Sieburczyn liczącej 171 mieszkańców, przy drodze o nawierzchni bitumicznej. Oddalona (w linii prostej) ok. 350 m na zachód od rzeki Biebrza i ok. 3,9 km od drogi krajowej nr 64. Od strony południowej graniczy z użytkiem rolnym, od strony północnej i zachodniej graniczy z zabudową zagrodową, zaś od strony wschodniej graniczy z drogą szutrową. Posiada kształt prostokąta. Teren nieruchomości płaski.	Teren nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie użytkowany rolniczo, sklasyfikowany jako grunty orne RV.	6.825,00 zł
4	LM1L/00039679/2	477	Sieburczyn	0,5500	Nieruchomość położona jest na północnym skraju zabudowy wsi Sieburczyn liczącej 171 mieszkańców, przy drodze o nawierzchni bitumicznej. Oddalona (w linii prostej) ok. 411 m na zachód od rzeki Biebrza i ok. 4,48 km od drogi krajowej nr 64. Od strony południowej graniczy z zabudową zagrodową, od strony północnej i wschodniej graniczy z użytkiem rolnym, zaś od strony zachodniej graniczy z drogą o nawierzchni bitumicznej relacji Wizna – Burzyn. Posiada kształt trapezu. Teren nieruchomości płaski, częściowo zakrzaczony, ogrodzony siatką metalową (zniszczoną) na słupkach betonowych osadzonych w gruncie. Na części nieruchomości składowana jest ziemia humusowa i baloty kiszonki. Dojazd do nieruchomości dobry.	Teren nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Sklasyfikowany został jako: grunty orne RV – pow. 0,46 ha oraz grunty orne RIVb - pow. 0,09 ha.	16.390,00 zł

**Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem 09 lutego 2014 r.**

WÓJT  
dr inż. Zbigniew Sokołowski